



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.12.2015

№ 138

г. Киров

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1.4.14 Положения о министерстве культуры Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 24.06.2015 № 44/319:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Здание, в котором находился Вятский губком РКП (б)», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Московская, д. 12а.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на сайте министерства культуры Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр культуры
Кировской области

А.Б. Скальный

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
министерства культуры
Кировской области

от 14.12.2015 № 138

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

«Здание, в котором находился Вятский губком РКП (б)»

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее – объект культурного наследия):

имеется

отсутствует

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства. При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Здание, в котором находился Вятский губком РКП (б)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1918 – 1919 годы

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

№ 6/191

от «28» марта 1983 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Кировская область

(Субъект Российской Федерации)

г. Киров

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение / квартира

иные сведения:

Согласно решению исполкома Кировского областного Совета народных депутатов от 28.03.1983 № 6/191 «О постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры Кировской области» адрес объекта культурного наследия: г. Киров, ул. Коммуны, д. 12.

Письмом управления архитектуры и градостроительства администрации города Кирова от 25.06.2013 № 1054-19-09 адрес объекта культурного

наследия уточнен: Кировская область, г. Киров, ул. Московская, д. 12а

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

Границы территории объекта культурного наследия утверждены решением департамента культуры Кировской области от 06.03.2014 № 70.

1. Описание границы территории объекта культурного наследия:

граница территории объекта культурного наследия начинается от точки 1, расположенной на южной красной линии улицы Московской в 41 метре от пересечения улиц Свободы и Московской, и проходит 38 метров на восток до точки 2;

далее поворачивает на 90 градусов на юг и проходит 37 метров до точки 3;

далее поворачивает на 90 градусов на запад и проходит 38 метров до точки 4;

далее поворачивает на 90 градусов на север и проходит 37 метров до точки 1.

2. Координаты характерных точек территории объекта культурного наследия:

2.1. Система координат – местная МСК-43:

Обозначение характерных точек	Координаты	
	х	у
1	19 948,85	19 743,92
2	19 949,83	19 775,08
3	19 926,33	19 776,50
4	19 924,90	19 744,99

2.2. Система координат - всемирная геодезическая WGS-84:

Обозначение характерных точек	Координаты	
	широта	долгота
1	58° 36' 25,1" сш	49° 40' 41,8" вд
2	58° 36 ' 25,1" сш	49° 40' 44,1" вд
3	58° 36 ' 23,9" сш	49° 41' 44" вд
4	58° 36 ' 23,9" сш	49° 41' 41,2" вд

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден решением департамента культуры Кировской области от 06.03.2014 № 71.

1. Градостроительные характеристики здания:

местоположение на юго-востоке от пересечения улиц Московской и Свободы, расположение главного фасада по красной линии улицы Московской.

2. Объемно-пространственная композиция здания:

прямоугольное в плане одноэтажное здание, с подвалом и мезонином, высокий цоколь, крыша скатная, чердачная;

анфиладная планировка комнат по периметру здания, короткий коридор в центре, при коридоре – помещение с лестницей в мезонин;

трехчастное деление мезонина – центральный поперечный коридор с выходящей в него лестницей и комнаты по торцам мезонина;

старые капитальные стены-своды подвала, делящие его на четыре основных блока, которые разделены перегородками;

балкон со стороны двора, служащий навесом над площадкой широкого крыльца «в сад» основного этажа;

габариты основного объема здания: длина по уличному фасаду – 18,85 м, ширина – 15,8 м, высота – 12 м.

3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания:

3.1. Общие элементы оформления фасадов:

3.1.1. Цоколь-постамент – высокий, покрытый рустом;

3.1.2. Карниз основного этажа – ступенчатый, профилированный, включающий кирпичный подзор из стилизованных графичных сухариков и аркатуры;

3.1.3. Парапетная решётка – металлическая, геометрического рисунка по кирпичным столбикам, оформленным филёнками и карнизиками с сухариками;

3.1.4. Пять типов декоративного украшения оконных проёмов:

1 тип – оконные проёмы декорированы лепными профилированными рамочными наличниками с «коронами» из барочного растительного орнамента с пальметтой в центре;

2 тип – оконные проёмы декорированы лепными профилированными рамочными наличниками с «коронами» из барочного растительного орнамента с пальметтой в центре и повышенные за счёт вставки над окнами лепной доски с вторящим «коронам» рисунком;

3 тип – оконные проёмы декорированы лепными профилированными рамочными наличниками со сложными прямыми сандриками на кронштейнах, внутреннее поле которых заполнено лепными орнаментальными досками из барочного растительного орнамента с пальметтой в центре;

4 тип – оконные проёмы декорированы лепными профилированными рамочными наличниками с замковыми камнями и размещёнными над ними гладкими досками;

5 тип – оконные проёмы декорированы лепными профилированными рамочными наличниками с «коронами» из барочного растительного орнамента из листьев и ягод с пальметтой в центре.

Оконные проёмы в цоколе и в боковых стенах мезонина не декорированы.

3.2. Северный (главный) фасад:

семь осей оконных проёмов первого этажа, декорированных по типу 2;
три оси оконных проёмов мезонина, декорированных по типу 1;

семь прямоугольных ниш в цоколе;

цоколь – постамент (3.1.1);

профилированная подоконная тяга, на которую поставлены оконные проёмы первого этажа;

подоконная часть стены, оформленная рядом «досок», на поле которых нанесён сплошной мелкий волнообразный рельеф;

карниз основного этажа (3.1.2);

карниз мезонина ступенчатый профилированный, включающий кирпичный подзор из ряда ступенчатых сухариков, завершающий щипцовый фронтон;

круглое слуховое окно в восьмигранной раме, расположенное в центре фронтона;

белокаменный акротерий в виде коруны на постаменте барочного рисунка, венчающий уличный фронтон;

парапетная решётка (3.1.3), обрамляющая боковые крыши.

3.3. Восточный фасад:

две оси оконных проёмов первого этажа, декорированные по типу 3;

одна ось дверного проёма первого этажа, декорированная по типу 3;

три оси оконного проёма первого этажа, декорированные по типу 4;

четыре оси оконных проёмов цоколя простой прямоугольной формы, по два в разных уровнях;

одна ось мелкого оконного проёма в боковой стене мезонина;

одна ниша в цоколе;

цоколь-постамент (3.1.1);

профилированная подоконная тяга, на которую поставлены оконные проёмы первого этажа;

карниз основного этажа (3.1.2);

парапетная решётка (3.1.3).

3.4. Южный фасад:

две оси оконных проёмов первого этажа, декорированные по типу 3;

пять осей оконных проёмов первого этажа, декорированные по типу 4;

две оси оконных проёмов мезонина, декорированные по типу 5;

одна ось дверного проёма мезонина, декорированная по типу 5;

две оси оконных проёмов цоколя простой прямоугольной формы;

цоколь-постамент (3.1.1);

карниз основного этажа (3.1.2);

карниз простого профиля, завершающий щипцовый фронтон мезонина;

круглое слуховое окно в круглой раме, расположенное в центре фронтона;

парапетная решётка (3.1.3);

балкон на металлических кронштейнах с навесом и решетчатым

фигурным ограждением, лестница со стороны двора с аналогичным ограждением, играющие роль садовых террас.

3.5. Западный фасад:

четыре оси оконных проёмов первого этажа, декорированные по типу 3;
две оси оконных проёмов первого этажа, одно из которых ложное, декорированные по типу 4;

четыре оси оконных проёмов цоколя простой прямоугольной формы;

две оси прямоугольных дверных проёмов цоколя;

цоколь-постамент (3.1.1);

профилированная подоконная тяга, на которую поставлены оконные проёмы первого этажа;

карниз основного этажа (3.1.2);

парапетная решётка (3.1.3), обрамляющая боковые крыши.

4. Элементы архитектурного оформления интерьеров:

тянутые профилированные карнизы в помещениях первого этажа и мезонина;

лепнина в лучковой арке центрального коридора;

деревянное кессонное оформление потолка в северо-западном помещении основного этажа;

наборный паркет в трёх помещениях первого этажа, примыкающих к северной стене, рисунок паркета в каждом помещении индивидуален;

филёнчатые межкомнатные двери;

стенной шкаф с филёнчатыми дверями в центральной комнате, примыкающей к западной стене.

5. Конструктивные элементы:

деревянная лестница с ограждением из точёных балясин, ведущая в мезонин;

деревянная лестница из мезонина на чердак с укреплённым на стене поручнем и со ступенями, врезанными в тетивы досок;

коробовый кирпичный свод центрального помещения цокольного этажа;

лучковая арка центрального коридора первого этажа с лепным оформлением;

западная и восточная разгрузочные арки, несущие стены мезонина;

ниша, устроенная в западной стене мезонина вместо мелкого оконного проёма.

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 18 цветных фотографических изображений на 10 листах.

(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной

власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия / земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Зоны охраны объекта культурного наследия в установленном порядке не утверждены

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

отсутствуют

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Министерство культуры Кировской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Министерство культуры Кировской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов

культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия.
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся

для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

Министерство культуры Кировской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи

47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Министерство культуры Кировской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр.

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в

реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях.

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением

достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах

территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в

пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

не устанавливаются

приложение
к охранному обязательству собственника или
иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного в
единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации,
утвержденному распоряжением министерства
культуры Кировской области
от 14.12.2015 № 138

ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Здание, в котором
находился Вятский губком РКП (б)», расположенного по адресу: Кировская
область, г. Киров, ул. Коммуны, д. 12



Фото № 1 от 28.10.2015. Главный уличный фасад.



Фото № 2 от 28.10.2015. Главный уличный фасад.



Фото № 3 от 28.10.2015. Дворовой фасад.



Фото № 4 от 28.10.2015. Фрагмент дворового фасада.



Фото № 5 от 28.10.2015. Западный фасад.



Фото № 6 от 28.10.2015. Фрагмент западного фасада.



Фото № 7 от 28.10.2015. Восточный фасад.



Фото № 8 от 28.10.2015. Помещение первого этажа.



Фото № 9 от 28.10.2015. Помещение первого этажа.



Фото № 10 от 28.10.2015. Помещение второго этажа.



Фото № 11 от 28.10.2015. Помещение второго этажа.



Фото № 12 от 28.10.2015. Помещение второго этажа.



Фото № 13 от 28.10.2015. Помещение второго этажа.



Фото № 14 от 28.10.2015. Помещение третьего этажа.



Фото № 15 от 28.10.2015. Помещение третьего этажа.



Фото № 16 от 28.10.2015. Лестница между вторым и третьим этажами.



Фото № 17 от 28.10.2015. Чердачное помещение.



Фото № 18 от 28.10.2015. Чердачное помещение.